

ПРОТОКОЛ

заседания Комиссии по ценообразованию в строительстве на территории Свердловской области путем заочного голосования от 24 декабря 2021 года

г. Екатеринбург

24.12.2021

№ 4

Повестка заседания:

1. Рассмотрение индексов изменения сметной стоимости строительства в IV квартале 2021 года.
2. Рассмотрение сведений о размере средней месячной заработной платы рабочих-строителей 4 разряда, учтенной при расчете индексов изменения сметной стоимости строительства в IV квартале 2021 года.

Министерством экономики и территориального развития Свердловской области членам Комиссии 20.12.2021 направлены материалы в отношении вопросов повестки заседания.

Срок проведения заочного голосования – до 24.12.2021.

В заочном голосовании приняли участие 11 членов Комиссии.

Решили:

1. Принять к сведению информацию об индексах изменения сметной стоимости в строительстве Свердловской области в IV квартале 2021 года.

2. Рекомендовать исполнительным органам государственной власти Свердловской области, органам местного самоуправления муниципальных образований Свердловской области, организациям, индивидуальным предпринимателям руководствоваться индексами изменения сметной стоимости в строительстве Свердловской области в IV квартале 2021 года при подготовке (корректировке) проектно-сметной документации и при взаиморасчетах за выполненные работы по видам строительства:

– кирпичное домостроение к базе 2001 года в ред. 2014 года – 8,99 (105,39% к III кварталу 2021 года);

– мелкоштучное домостроение к базе 2001 года в ред. 2014 года – 8,51 (105,32% к III кварталу 2021 года);

– ремонтно-строительные работы (за исключением ремонта автомобильных дорог; наружных инженерных сетей и коммуникаций) к базе 2001 года в ред. 2014 года – 8,74 (105,30% к III кварталу 2021 года);

– газопроводы из стальных труб к базе 2001 года в ред. 2014 года – 8,40 (107,55% к III кварталу 2021 года);

– газопроводы из полиэтиленовых труб к базе 2001 года в ред. 2014 года – 6,81 (104,93% к III кварталу 2021 года);

– бестраншейная прокладка полиэтиленовых трубопроводов методом горизонтального направленного бурения, включая полный комплекс работ, к базе 2001 года в ред. 2014 года – 5,09 (104,73% к III кварталу 2021 года);

– бестраншейная прокладка стальных трубопроводов методом горизонтального направленного бурения, включая полный комплекс работ, к базе 2001 года в ред. 2014 года – 5,73 (107,50% к III кварталу 2021 года);

– пусконаладочные работы к базе 2001 года в ред. 2014 года – 18,17 (102,82% к III кварталу 2021 года);

– работы по замене деревянных оконных конструкций на пластиковые к базе 2001 года в ред. 2014 года – 2,60 (105,69% к III кварталу 2021 года).

Голосование:

– «За»: 10 членов комиссии;

– «Против»: 0 членов комиссии;

– «Воздержались»: 1 член комиссии.

3. Принять к сведению данные о средней месячной заработной плате рабочих-строителей 4 разряда в объеме 41 080 рублей (102,82% к III кварталу 2021 года), учтенной при расчете индексов изменения сметной стоимости в строительстве Свердловской области в IV квартале 2021 года.

Голосование:

– «За»: 11 членов комиссии;

– «Против»: 0 членов комиссии;

– «Воздержались»: 0 членов комиссии.

4. Принять к сведению мнение члена комиссии – Заместителя Министра инвестиций и развития Свердловской области Ю.Н. Курносенко о росте доли следующих затрат:

1) сметной прибыли:

– кирпичное домостроение (на 0,31%);

– строительство газопроводов из стальных труб (на 0,67%);

2) накладных расходов:

– кирпичное домостроение (на 0,50%);

– строительство газопроводов из стальных труб (на 1,1%).

Сохранение динамики увеличения видов затрат по отношению к расходам, напрямую связанных с объемом выполненных работ, услуг и товаров, приводит к снижению производительности труда.

5. Министерству экономики и территориального развития Свердловской области, Министерству строительства и развития инфраструктуры Свердловской области разместить на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информацию об индексах изменения сметной стоимости в строительстве Свердловской области в IV квартале 2021 года, о средней месячной заработной плате рабочих-строителей 4 разряда.

Срок – до 29 декабря 2021 года.

Письменные мнения членов Комиссии:

1) заместителя начальника отдела экономического анализа и бюджетного планирования Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области С.А. Давыденко от 21.12.2021;

2) президента Союза проектных, научных и изыскательских организаций Свердловской области А.А. Караева от 24.12.2021;

3) директора общества с ограниченной ответственностью «Уральский региональный центр экономики и ценообразования в строительстве» К.И. Кожевникова от 21.12.2021 № Ц-1525;

4) директора общества с ограниченной ответственностью «НПП СТРОЙТЭК» В.П. Копылова от 24.12.2021 № 1167-21;

5) Заместителя Министра инвестиций и развития Свердловской области Ю.Н. Курносенко от 23.12.2021 № 19-01-80/8760;

6) генерального директора «Союза строителей Свердловской области (объединения работодателей)», исполнительного директора Ассоциации саморегулируемой организации «Строители Свердловской области» В.Н. Падчина от 21.12.2021 № 58;

7) начальника отдела экспертизы государственного казенного учреждения Свердловской области «Управление автомобильных дорог» Л.Е. Третьяковой от 23.12.2021;

8) начальника отдела экспертизы сметной документации и проектов организации строительства государственного автономного учреждения Свердловской области «Управление государственной экспертизы» В.В. Тяжелниковой от 24.12.2021 № 0735-п;

9) начальника отдела тарифной политики и контроля реализации инвестиционных программ департамента экономики Администрации города Екатеринбурга А.Г. Шишкиной от 24.12.2021;

10) начальника сметного отдела государственного казенного учреждения Свердловской области «Управление капитального строительства Свердловской области» С.В. Штрошерер от 23.12.2021;

11) председателя Свердловской областной организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов РФ В.В. Юстуса от 21.12.2021 № 01-10/43.

Заместитель Министра экономики
и территориального развития
Свердловской области,
председатель Комиссии



А.В. Бирюлин