



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З**

21.11.2017

№ 1224-17

г. Екатеринбург

**Об утверждении проекта межевания застроенной территории
в границах улиц Кленовая – Дачная – Отдыха**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «города Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяце Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», Решением Екатеринбургской городской Думы от 06.07.2004 № 60/1 «Об утверждении Генерального плана развития муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года», с учетом протокола публичных слушаний по вопросу проекта межевания застроенной территории в границах улиц Кленовая – Дачная – Отдыха от 13.11.2017 и заключения о результатах таких публичных слушаний от 13.11.2017,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить проект межевания застроенной территории в границах улиц Кленовая – Дачная – Отдыха в следующем составе:

- 1) план красных линий (приложение № 1);
- 2) ведомость координат характерных (поворотных) точек красных линий (приложение № 2)
- 3) схема межевания территории (приложение № 3);
- 4) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (приложение № 4).

2. Участникам градостроительной деятельности руководствоваться документацией по планировке застроенной территории в границах улиц Кленовая – Дачная – Отдыха, утвержденной настоящим приказом.

3. Отделу градостроительного развития Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области опубликовать настоящий

приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и разместить на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (<http://minstroy.midural.ru/>).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

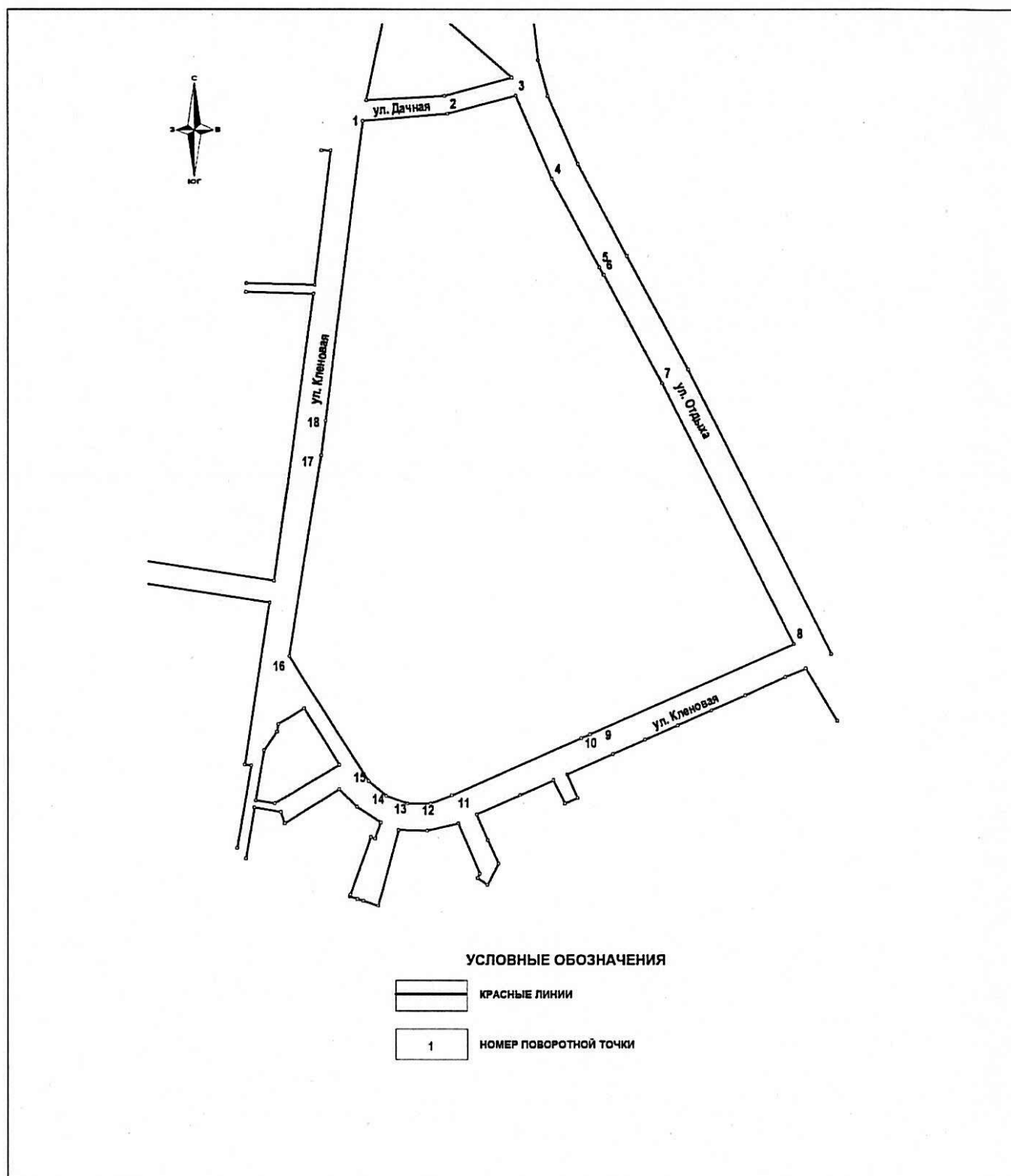
Министр

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'М.М. Волков', written in a cursive style.

М.М. Волков

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 21.11.2018, № 1227-17

План красных линий



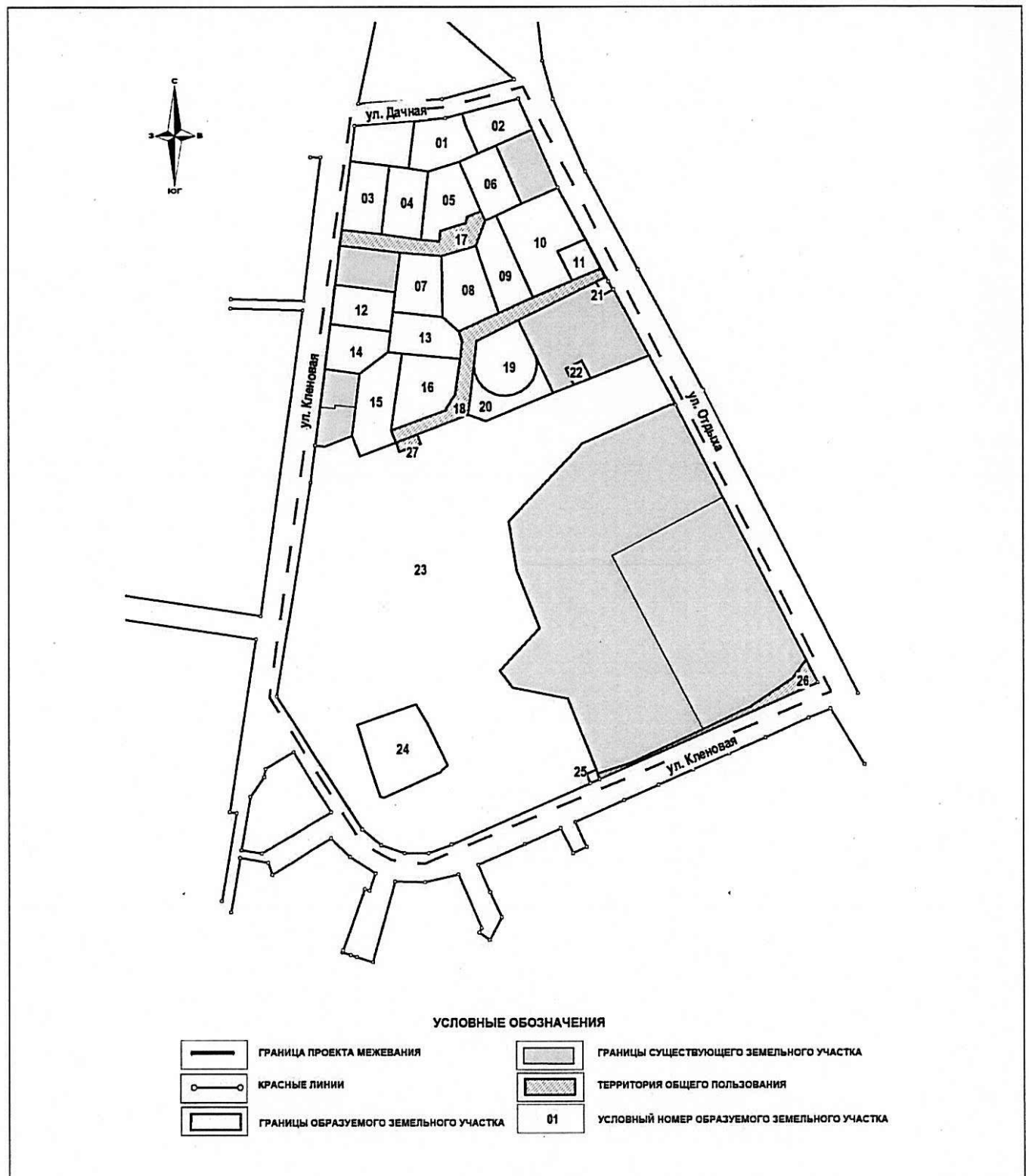
Приложение № 2
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 21.11.2017г. № 1227-17

Ведомость координат характерных (поворотных) точек красных линий

Условный номер характерной (поворотной) точки	X (МСК 66)	Y (МСК 66)
1	2	3
1	394544,77	1538785,43
2	394549,50	1538842,77
3	394561,84	1538889,19
4	394505,53	1538913,92
5	394446,08	1538945,85
6	394441,02	1538948,70
7	394441,14	1538948,91
8	394368,07	1538988,15
9	394192,55	1539077,62
10	394131,80	1538939,31
11	394129,17	1538933,32
12	394090,70	1538845,72
13	394085,30	1538831,25
14	394085,20	1538815,79
15	394090,39	1538801,23
16	394100,24	1538789,32
17	394184,37	1538735,52
18	394319,42	1538757,39
19	394342,89	1538760,31
1	394544,77	1538785,43

Приложение № 3
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 21.11.2014, № 1224-7

Схема межевания территории



Приложение № 4
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 21.11.2018 г. № 12284-П

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка	Категория земель	Местоположение земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с Правилами землепользования и застройки ¹	Вид разрешенного использования земельного участка и код (числовое обозначение) в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков ²	Площадь земельного участка в соответствии с проектом межевания ³ , кв. м
1	2	3	4	5	6
01	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Дачная, д. 32	для индивидуального жилищного строительства	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1135
02	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Дачная, д. 34	для индивидуального жилищного строительства	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	911
03	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Кленовая, д. 21, корп. 2	для индивидуального жилищного строительства	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1083
04	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Кленовая, д. 21, корп. 3	для индивидуального жилищного строительства	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1100
05	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Кленовая, д. 21, корп. 4	для индивидуального жилищного строительства	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1187
06	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Кленовая, д. 21, корп. 5	для индивидуального жилищного строительства	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1031

1	2	3	4	5	6
07	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Кленовая, д. 21, корп. 8	для индивидуального жилищного строительства	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1103
08	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Кленовая, д. 21, корп. 7	для индивидуального жилищного строительства	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1384
09	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Кленовая, д. 21, корп. 6	для индивидуального жилищного строительства	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1126
10	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Отдыха, д. 4г	для индивидуального жилищного строительства	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	2153
11	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Отдыха, д. 4д	для индивидуального жилищного строительства	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	401
12	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Кленовая, д. 21, корп. 9	для индивидуального жилищного строительства	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	953
13	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Кленовая, д. 29	для индивидуального жилищного строительства	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1093
14	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Кленовая, д. 21, корп. 10	для индивидуального жилищного строительства	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	972
15	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Кленовая, д. 25	для индивидуального жилищного строительства	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1419
16	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Кленовая д. 27	для индивидуального жилищного строительства	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1461
17	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, в границах улиц Кленовая- Дачная-Отдыха	земельные участки (территории) общего пользования	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1083
18	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, в границах улиц Кленовая- Дачная-Отдыха	земельные участки (территории) общего пользования	земельные участки (территории) общего пользования	1636

1	2	3	4	5	6
19	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, в границах улиц Кленовая-Дачная-Отдыха	коммунальное обслуживание	коммунальное обслуживание (3.1)	1374
20	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Отдыха, в районе дома 4а	земельные участки (территории) общего пользования	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	778
21	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Отдыха, в районе дома 4а	коммунальное обслуживание	коммунальное обслуживание (3.1)	67
22	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Отдыха, в районе дома 4а	коммунальное обслуживание	коммунальное обслуживание (3.1)	138
23	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, в границах улиц Кленовая-Дачная-Отдыха	отдых (рекреация)	отдых (рекреация) (5.0)	39238
24	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Отдыха, д. 14а	культурное развитие	культурное развитие (3.6)	2056
25	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Отдыха, в районе дома 8	коммунальное обслуживание	коммунальное обслуживание (3.1)	43
26	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Отдыха, в районе дома 8	отдых (рекреация), земельные участки (территории) общего пользования	отдых (рекреация) (5.0), земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	606
27	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Кленовая, в районе дома 8	земельные участки (территории) общего пользования	земельные участки (территории) общего пользования	90

¹ Вид разрешенного использования земельного участка, устанавливаемый по Правилам землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденным приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 29.06.2017 № 704-П «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», соответствующий виду разрешенного использования земельного участка согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;

² Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;

³ Площадь земельного участка будет уточнена в результате проведения кадастровых работ.

¹ Вид разрешенного использования земельного участка, устанавливаемый по Правилам землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденным приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 29.06.2017 № 704-П «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», соответствует виду разрешенного использования земельного участка от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;

2. Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;

3 Площадь земельного участка будет уточнена в результате проведения кадастровых работ.