



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**П Р И К А З**

17.04.2017,

№ 403-П

г. Екатеринбург

**Об утверждении проекта межевания застроенной территории  
в квартале улицы Мурзинской – Бережной –  
границы кадастрового квартала № 66:41:0708016**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «города Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», Решением Екатеринбургской городской Думы от 06.07.2004 № 60/1 «Об утверждении Генерального плана развития муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года», на основании Постановления Главы Екатеринбурга – Председателя Екатеринбургской городской Думы от 09.09.2015 № 120 «О назначении публичных слушаний по проектам межевания отдельных территорий Кировского района города Екатеринбурга», с учетом итогового протокола публичных слушаний по обсуждению проектов межевания отдельных территорий Кировского района города Екатеринбурга от 30.10.2015 и заключения о результатах таких публичных слушаний,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить проект межевания застроенной территории в квартале улицы Мурзинской – Бережной – границы кадастрового квартала № 66:41:0708016 в следующем составе:

1) схема межевания территории в квартале улицы Мурзинской – Бережной – границы кадастрового квартала 66:41:0708016 (приложение № 1);

2) экспликация образуемых и изменяемых земельных участков (приложение № 2);

2. Отделу градостроительного развития Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области опубликовать настоящий

приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)) и разместить на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (<http://minstroy.midural.ru/>).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя Министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области А.В. Бирюлина.

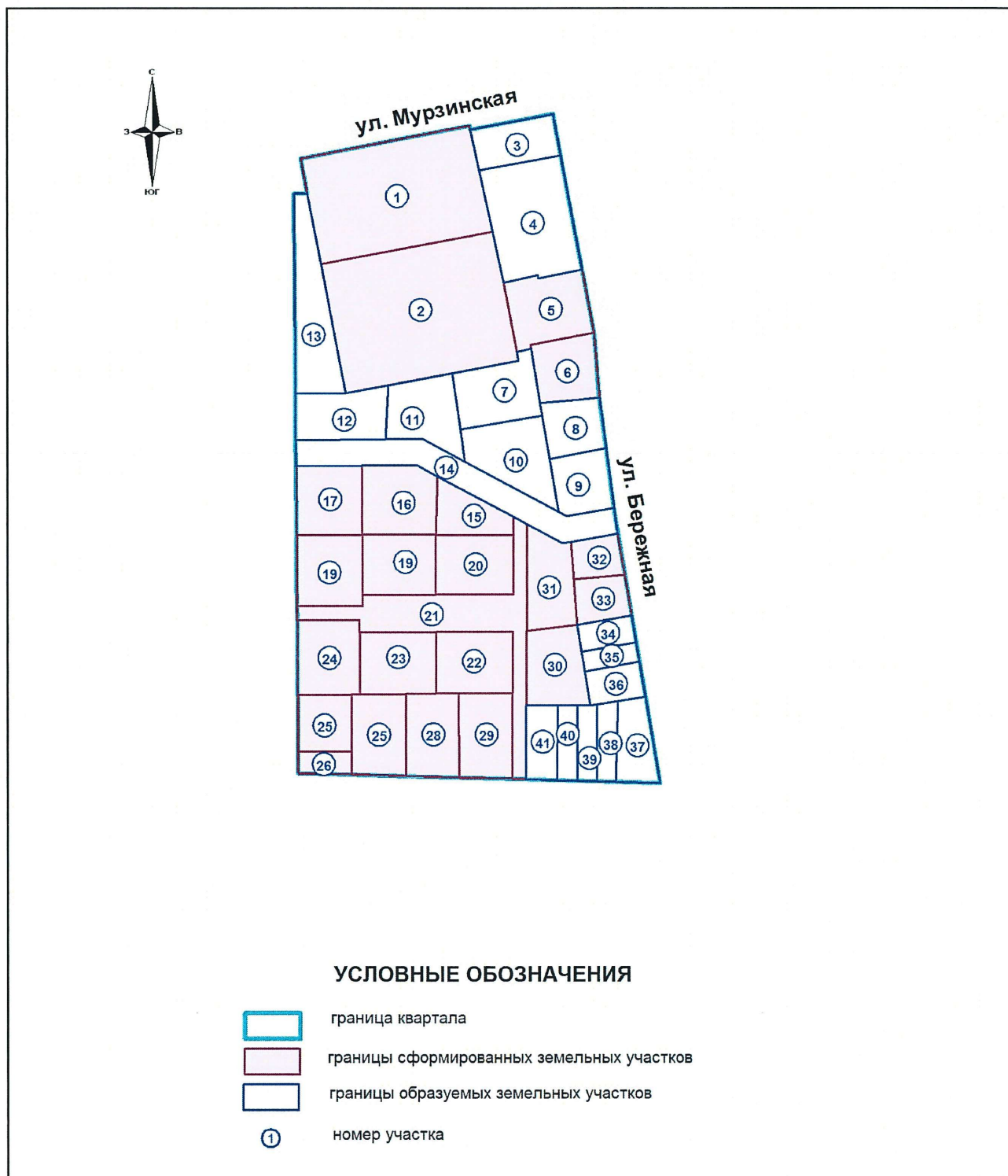
Министр



М.М. Волков

Приложение № 1  
к приказу Министерства  
строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской  
области  
от 17.04.2017 № 403-17

Схема межевания территории в квартале улиц Мурзинской – Бережной –  
границы кадастрового квартала № 66:41:0708016





Приложение № 2  
к приказу Министерства  
строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской  
области  
от 14.04.2017 № 403-П

### Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Номер участка	Категория земель	Статус земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков <sup>1</sup>	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков <sup>2</sup>	Площадь земельного участка <sup>3</sup> , кв. м	Номер характеристики точки	Координаты, м	
							X	Y
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	751,91	1	398878,74	1540754,06
						2	398885,89	1540792,39
						3	398866,59	1540795,98
						4	398859,94	1540758,16
						1	398878,74	1540754,06
4	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	2007,14	1	398859,94	1540758,16
						2	398866,59	1540795,98
						3	398813,87	1540805,78
						4	398809,92	1540785,49
						5	398811,29	1540785,27
						6	398807,88	1540769,51
						7	398831,40	1540764,38
7	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1048,51	1	398859,94	1540758,16
						1	398765,98	1540745,59
						2	398771,82	1540776,36
						3	398775,82	1540775,60
						4	398777,18	1540782,25
						5	398752,06	1540786,42
						6	398746,40	1540787,39

							7	398739,89	1540749,44
							1	398765,98	1540745,59
8	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства			2.1	674,1	398752,06	1540786,42
							2	398753,78	1540804,32
							3	398754,71	1540813,91
							4	398731,38	1540817,08
							5	398726,31	1540790,83
							6	398746,40	1540787,39
							1	398752,06	1540786,42
9	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства			2.1	724,19	398726,31	1540790,83
							2	398731,38	1540817,08
							3	398703,57	1540820,86
							4	398699,80	1540798,88
							5	398701,86	1540795,02
							1	398726,31	1540790,83
10	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства			2.1	1166,77	398739,89	1540749,44
							2	398746,40	1540787,39
							3	398726,31	1540790,83
							4	398701,86	1540795,02
							5	398725,03	1540751,63
							1	398739,89	1540749,44
11	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства			2.1	997,96	398760,37	1540716,10
							2	398765,98	1540745,59
							3	398739,89	1540749,44
							4	398725,03	1540751,63
							5	398735,42	1540732,18
							6	398735,29	1540714,80
							1	398760,37	1540716,10
12	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства			2.1	943,89	398756,43	1540672,96
							2	398756,61	1540696,29
							3	398760,37	1540716,10
							4	398735,29	1540714,80
							5	398734,96	1540673,13
							1	398756,43	1540672,96
13	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Жилая застройка			2.0	1380,69	398848,96	1540672,24
							2	398849,01	1540678,75
							3	398816,32	1540684,96

							4	398756,61	1540696,29
							5	398756,43	1540672,96
							1	398848,96	1540672,24
14	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0		1893,92	1	398734,96	1540673,13
							2	398735,29	1540714,80
							3	398735,42	1540732,18
							4	398725,03	1540751,63
							5	398701,86	1540795,02
							6	398699,80	1540798,88
							7	398703,57	1540820,86
							8	398691,67	1540822,48
							9	398687,96	1540800,80
							10	398687,28	1540796,85
							11	398696,03	1540780,47
							12	398699,47	1540774,03
							13	398718,21	1540738,93
							14	398723,40	1540729,22
							15	398723,20	1540703,72
							16	398722,96	1540673,22
34	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Блокированная жилая застройка	2.3		326,34	1	398734,96	1540673,13
							1	398649,54	1540803,52
							2	398653,74	1540828,99
							3	398641,42	1540831,10
							4	398636,96	1540805,61
							1	398649,54	1540803,52
35	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Блокированная жилая застройка	2.3		236,66	1	398636,96	1540805,61
							2	398641,42	1540831,10
							3	398632,41	1540832,64
							4	398627,95	1540807,10
							5	398636,96	1540805,61
36	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Блокированная жилая застройка	2.3		418,91	1	398627,95	1540807,10
							2	398632,41	1540832,64
							3	398616,30	1540835,41
							4	398614,28	1540822,60
							5	398612,74	1540812,84
							6	398612,25	1540809,72
							1	398627,95	1540807,10



37	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Блокированная жилая застройка	2.3	646,70	1 2 3 4 1 1 2 3 4 1 1 2 3 4 1 1 2 3 4 5 1 1 2 3 4 1 1 2 3 4 1 1 2 3 4 1	398614,28 398616,30 398576,36 398576,92 398614,28 398612,74 398614,28 398576,92 398577,16 398612,74 398612,21 398612,25 398612,74 398577,16 398577,42 398612,21 398612,14 398612,21 398577,42 398577,67 398612,14 398612,03 398612,14 398577,67 398578,06 398612,03	1540822,60 1540835,41 1540842,26 1540821,72 1540822,60 1540812,84 1540822,60 1540821,72 1540812,99 1540812,84 1540803,92 1540809,72 1540812,84 1540812,99 1540803,51 1540803,92 1540794,81 1540803,92 1540803,51 1540794,30 1540794,81 1540779,89 1540794,81 1540794,30 1540780,11 1540779,89
38	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Блокированная жилая застройка	2.3	336,94	1 2 3 4 1 1 2 3 4 1 1 2 3 4 1 1 2 3 4 5 1 1 2 3 4 1 1 2 3 4 1	398614,28 398612,74 398614,28 398576,92 398577,16 398612,74 398612,21 398612,25 398612,74 398577,16 398577,42 398612,21 398612,14 398612,21 398577,42 398577,67 398612,14 398612,03 398612,14 398577,67 398578,06 398612,03	1540822,60 1540812,84 1540822,60 1540821,72 1540812,99 1540812,84 1540803,92 1540809,72 1540812,84 1540812,99 1540803,51 1540803,92 1540794,81 1540803,92 1540803,51 1540794,30 1540794,81 1540779,89 1540794,81 1540794,30 1540780,11 1540779,89
39	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Блокированная жилая застройка	2.3	322,33	1 2 3 4 1 1 2 3 4 1 1 2 3 4 1 1 2 3 4 5 1 1 2 3 4 1 1 2 3 4 1	398614,28 398612,74 398614,28 398576,92 398577,16 398612,74 398612,21 398612,25 398612,74 398577,16 398577,42 398612,21 398612,14 398612,21 398577,42 398577,67 398612,14 398612,03 398612,14 398577,67 398578,06 398612,03	1540822,60 1540812,84 1540822,60 1540821,72 1540812,99 1540812,84 1540803,92 1540809,72 1540812,84 1540812,99 1540803,51 1540803,92 1540794,81 1540803,92 1540803,51 1540794,30 1540794,81 1540779,89 1540794,81 1540794,30 1540780,11 1540779,89
40	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Блокированная жилая застройка	2.3	317,26	1 2 3 4 1 1 2 3 4 1 1 2 3 4 1 1 2 3 4 5 1 1 2 3 4 1 1 2 3 4 1	398614,28 398612,74 398614,28 398576,92 398577,16 398612,74 398612,21 398612,25 398612,74 398577,16 398577,42 398612,21 398612,14 398612,21 398577,42 398577,67 398612,14 398612,03 398612,14 398577,67 398578,06 398612,03	1540822,60 1540812,84 1540822,60 1540821,72 1540812,99 1540812,84 1540803,92 1540809,72 1540812,84 1540812,99 1540803,51 1540803,92 1540794,81 1540803,92 1540803,51 1540794,30 1540794,81 1540779,89 1540794,81 1540794,30 1540780,11 1540779,89
41	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Блокированная жилая застройка	2.3	498,11	1 2 3 4 1 1 2 3 4 1 1 2 3 4 1 1 2 3 4 5 1 1 2 3 4 1 1 2 3 4 1	398614,28 398612,74 398614,28 398576,92 398577,16 398612,74 398612,21 398612,25 398612,74 398577,16 398577,42 398612,21 398612,14 398612,21 398577,42 398577,67 398612,14 398612,03 398612,14 398577,67 398578,06 398612,03	1540822,60 1540812,84 1540822,60 1540821,72 1540812,99 1540812,84 1540803,92 1540809,72 1540812,84 1540812,99 1540803,51 1540803,92 1540794,81 1540803,92 1540803,51 1540794,30 1540794,81 1540779,89 1540794,81 1540794,30 1540780,11 1540779,89

1.2 Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;

<sup>3</sup> Площадь земельного участка будет определена (уточнена) при проведении кадастровых работ.