

ПРОТОКОЛ № 10
заседания Общественного совета при Министерстве строительства и
развития инфраструктуры Свердловской области

Место проведения: Ул. Мамина Сибиряка, 111, зал заседаний (3 этаж)

Дата проведения: 22 декабря 2017 года

Время начала: 14.00 часов

Время окончания: 15.30 часов

Присутствовали члены Общественного совета:

Киселев Виктор Николаевич
Тюменцева Валерия Валерьевна
Помелов Владислав Иванович
Усов Григорий Николаевич
Савин Николай Геннадьевич
Васильев Анатолий Михайлович
Мочалов Константин Леонидович
Белоус Вера Васильевна

Присутствовали приглашенные лица:

Волков Михаил Михайлович - Министр строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

Мухлынина Елена Геннадьевна - Начальник отдела государственной гражданской службы и кадров министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

Открыл заседание Киселев В.Н., объявив о наличии кворума и предложив членам следующую повестку заседания:

Повестка дня:

1. Утверждение плана работы Общественного совета на I-II кв. 2018 года.
2. Обсуждение проекта Плана мероприятий Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области по противодействию коррупции на 2018 - 2019 годы.

1. По первому вопросу повестки дня «Утверждение плана работы Общественного совета на I-II кв. 2018 года» слово было предоставлено В.И.Помелову, который высказал предложение внести следующие изменения в Концепцию Стратегии развития строительного комплекса Свердловской области на период до 2035 года:

- п.6 разд.2.4 «Задачи стратегии» Направления I дополнить следующими словами: «с учетом требований безбарьерной среды для инвалидов и маломобильных групп населения»;

- п.4 разд.2.4 «Задачи стратегии» Направления II изложить в следующей редакции: «4. Развитие инфраструктуры социальной сферы с учетом требований безбарьерной среды для инвалидов и маломобильных групп населения».

По данному предложению высказался М.М.Волков, сказав, что данное предложение носит скорее политический характер, которое не целесообразно к включению отдельным пунктом Стратегии, поскольку данные требования итак обязательны для учета в ходе проектирования и строительства зданий и сооружений и подлежат проверки со стороны соответствующих органов надзора.

Далее высказался В.Н.Киселев, сославшись на положительные результаты федеральной проверки, на что В.И.Помелов сообщил, что из собственной практики выявил нарушения, как в ходе проектирования, так и в ходе строительства большого количества объектов. В.Н.Киселев предложил осуществить выездную проверку на объекты, выбранные В.И.Помеловым, а также на объект «Академическое», и внести данное мероприятие в План работы Общественного совета на I-II кв. 2018 года, и привлечь к участию в выездной проверке представителей Свердловского регионального отделения Общероссийского народного фронта «За Россию» и средств массовой информации. М.М.Волков и В.И. Помелов поддержали данное предложение.

В.В.Белоус предложила В.И.Помелову самому предложить те объекты, которые он считает целесообразным посетить в ходе проверки, а также обратиться с представленными им предложениями в адрес рабочей группы по указанной Стратегии развития при Министерстве строительства и развития инфраструктуры Свердловской области.

Следующим пунктом В.Н.Киселев озвучил поступившие в адрес Общественного совета предложения от Е.В.Лоскутова, председателя Комиссии по строительству и ЖКХ Уральской Торгово-промышленной палаты Свердловской области, члена Свердловского регионального отделения Общероссийской общественной организации "ДЕЛОВАЯ РОССИЯ» и члена экспертного совета СРО "Союз Уральское объединение строителей», о создании при Министерстве строительства и развития инфраструктуры Свердловской области Центра поддержки строительства Свердловской области по аналогии с Центром, действующим при Правительстве Московской области.

По данному предложению В.Н.Киселев сообщил, что на территории Свердловской области данный центр не является целесообразным к созданию при государственном органе, поскольку в данном регионе нет значительного объема неразграниченных земель и большого количества административных барьеров, которые бы создавали препятствия застройщикам региона. Виктор Николаевич предложил Е.В.Лоскутову создать коммерческий центр, который бы оказывал платные услуги по поддержке строительства.

Далее Виктор Николаевич Киселев обратился ко всем членам Общественного совета с просьбой высказаться о том, какую цель Общественный совет ставит для себя первоочередной и наиболее значимой в своей деятельности.

Н.Г.Савин высказался по данному вопросу, заявив основной целью деятельности Общественного совета должно стать появление качественного, комфортного и доступного жилья для жителей региона и в связи с этим предложил привлекать к работе совета экспертов в области благоустройства, строительства, государственного управления, а также представителей общественности и других экспертов.

Виктор Николаевич пояснил, что привлекать специалистов и экспертов в различных отраслях знаний и практики, конечно, целесообразно, однако, для конкретно сформулированных задач деятельности Совета. Поэтому на данном заседании, рассмотрев все, поступившие в адрес Совета, предложения, мы примем решение о формировании необходимых рабочих групп, проведении отдельных мероприятий и др.

Далее, Виктор Николаевич Киселев озвучил предложения, поступившие от Реджина Сергея Васильевича по двум следующим блокам и их пунктам:

I. В свете необходимости решения вопросов по государственным и муниципальным заказам, Сергей Васильевич предложил следующее:

- обеспечить строгость следования требованиям закона при осуществлении выбора исполнителя;
- ограничить или запретить пересмотр стоимости работ;
- усилить контроль за деятельностью муниципальных заказчиков, в том числе за счет общественного контроля – систему учета жалоб и претензий.
- создать мобильную общественную экспертную группу при Министерстве для оказания помощи заказчикам при составлении заданий (смет). Группа может работать в формате консультаций, а также необходимо организовывать обучающие семинары для заказчиков на постоянной основе.

II. В виду необходимости решить вопросы по предоставлению кредитов банками строителям, Сергей Васильевич предложил следующее: Снять вето банковского сообщества на предоставление кредитов строительному МСБ. Для этого создать рабочую группу, привлечь авторитетных представителей власти, строительного и банковского сообщества, найти взаимоприемлемые варианты, которые позволят стройке развиваться.

По представленным предложениям Виктор Николаевич Киселев прокомментировал следующим образом:

Осуществление контроля за выполнением требований закона осуществляется органами прокуратуры и Федеральной антимонопольной службой Российской Федерации. Относительно предлагаемого запрета на пересмотр стоимости работ Виктор Николаевич выразил отрицательную позицию, поскольку она не учитывает реалии настоящего времени, как, например, низкое качество проработки проектной документации, а также фактические условия строительства, с которыми сталкиваются подрядные организации, за которые они не должны нести имущественную ответственность без подтверждения таковой по результатам проведения надлежащего осмотра или экспертизы. Относительно предлагаемой к учреждению мобильной общественной экспертной группы при Министерстве для оказания помощи заказчикам при составлении заданий (смет), Виктор Николаевич высказался отрицательно и предложил инициатору предложения создать такую группу на коммерческой основе для оказания услуг предприятиям, у которых в этом есть потребность.

По поводу контроля за деятельностью муниципальных заказчиков В.Н.Киселев предложил создать рабочую группу для изучения текущей ситуации с выполнением работ с претензиями у муниципальных заказчиков. Также Виктор Николаевич высказался в пользу предложения провести рабочее совещание с представителями банковского сообщества и малых застройщиков для обсуждения вопроса о предоставлении кредитов строительному МСБ.

Следующими были рассмотрены предложения Максима Александровича Котлярова, который предложил обратиться к изучению вопросов координации работы органов исполнительной власти Свердловской области в процессе решения вопросов территориального развития и территориального планирования, для чего усматривает необходимость в подготовке аналитической записки. По данному предложению Виктор Николаевич предложил организовать обсуждение с привлечением ответственного в Министерстве строительства и развития инфраструктуры Свердловской области лица - Падерин Ивана Михайловича, а также представителей РСГ «Академическое». Основной

целью работы должна стать минимизация личного общения заявителей с чиновниками путем перевода действий в электронный формат, в том числе проведение аукционов на землю.

По вопросу координации указанной работы Николай Григорьевич Савин задал вопрос о том, является ли Министерство строительства и развития инфраструктуры координирующим органом. Виктор Николаевич пояснил, что территориальное планирование относится непосредственно к компетенции муниципальных образований, однако министерство выступает координирующим органом в данном вопросе.

Следующей слово было предоставлено В.В.Белоус, которая выступила с предложением внести в План работы Общественного совета обсуждение Стратегии развития строительного комплекса и мероприятия, способствующие развитию строительного комплекса, как 100+ Forum Russia, День строителя и другие.

Следующим взял слово К.Л.Мочалов, сообщив о проекте конкурса «Лучшее веломесто» и предложив членам Совета принять посильное участие в конкурсе.

В заключении обсуждения по первому вопросу повестки дня, В.Н.Киселев взял слово и предложил Совету создать рабочую группу для проведения ряда обсуждений и выработке предложений по проблеме невыплат малым строительным предприятиям со стороны их заказчиков - крупных строительных предприятий, государственных и муниципальных заказчиков и др. и предложил членам Общественного совета проголосовать за принятые в ходе обсуждения предложения в План работы Совета.

Голосовали: За - 8 голосов, Против - 0 голосов, Воздержалось - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

2. По второму вопросу повестки дня «Обсуждение проекта Плана мероприятий Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области по противодействию коррупции на 2018 - 2019 годы» слово было предоставлено Мухлыниной Елене Геннадьевне, которая зачитала проект Плана мероприятий по противодействию коррупции на 2018-2019г.г., включающий в себя следующие задачи:

1. Совершенствование нормативного правового обеспечения деятельности Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области по противодействию коррупции;
2. Повышение результативности антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области и проектов нормативных правовых актов Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области;
2. Совершенствование работы структурного подразделения «Отдел по вопросам государственной гражданской службы и кадров» Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области по профилактике коррупционных и иных правонарушений;
4. Повышение качества профессиональной подготовки государственных гражданских служащих Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области в сфере противодействия коррупции;
5. Противодействие коррупции в бюджетной сфере в Министерстве строительства и развития инфраструктуры Свердловской области;
6. Противодействие коррупции в сфере закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд в Министерстве строительства и развития инфраструктуры Свердловской области;

7. Устранение необоснованных запретов и ограничений в области экономической деятельности, устранение коррупционных факторов, препятствующих созданию благоприятных условий для привлечения инвестиций;

8. Внедрение в деятельность Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области инновационных технологий, повышающих объективность и обеспечивающих прозрачность при принятии правовых актов и управленческих решений, а также обеспечивающих межведомственное электронное взаимодействие, взаимодействие с гражданами и организациями в рамках оказания государственных услуг, в том числе Ввод информации в «Антикоррупционный модуль» Автоматизированной системы управления исполнительных органов власти Свердловской области;

9. Организация работы по предупреждению коррупции в подведомственных Министерству строительства и развития инфраструктуры Свердловской области государственных организациях;

10. Повышение результативности и эффективности работы с обращениями граждан по фактам коррупции в Министерстве строительства и развития инфраструктуры Свердловской области;

11. Обеспечение открытости деятельности Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, обеспечение права граждан на доступ к информации о деятельности Министерства в сфере противодействия коррупции;

12. Обеспечение участия институтов гражданского общества в противодействии коррупции; и

13. Повышение эффективности антикоррупционной деятельности Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области.

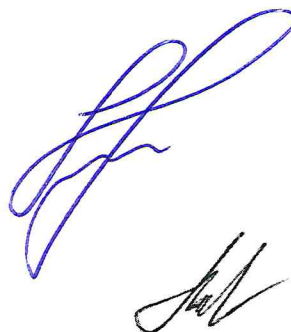
После заслушанного доклада, В.Н.Киселев предложил членам Общественного совета голосовать за его утверждение.

Голосовали: За - 8 голосов, Против - 0 голосов, Воздержалось - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

В.Н.Киселев поблагодарил всех присутствующих за работу и объявил заседание закрытым.

Председатель заседания, Председатель
Общественного совета



В.Н.Киселев

Секретарь заседания,
Заместитель председателя Общественного совета
В.В.Тюменцева