



# РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Проще, чем кажется



Екатеринбург, 2017г.



## Услуги в сфере строительства, предоставляемые в электронной форме



**ЭЛЕКТРОННОЕ  
ПРАВИТЕЛЬСТВО**  
**ГОСУСЛУГИ**



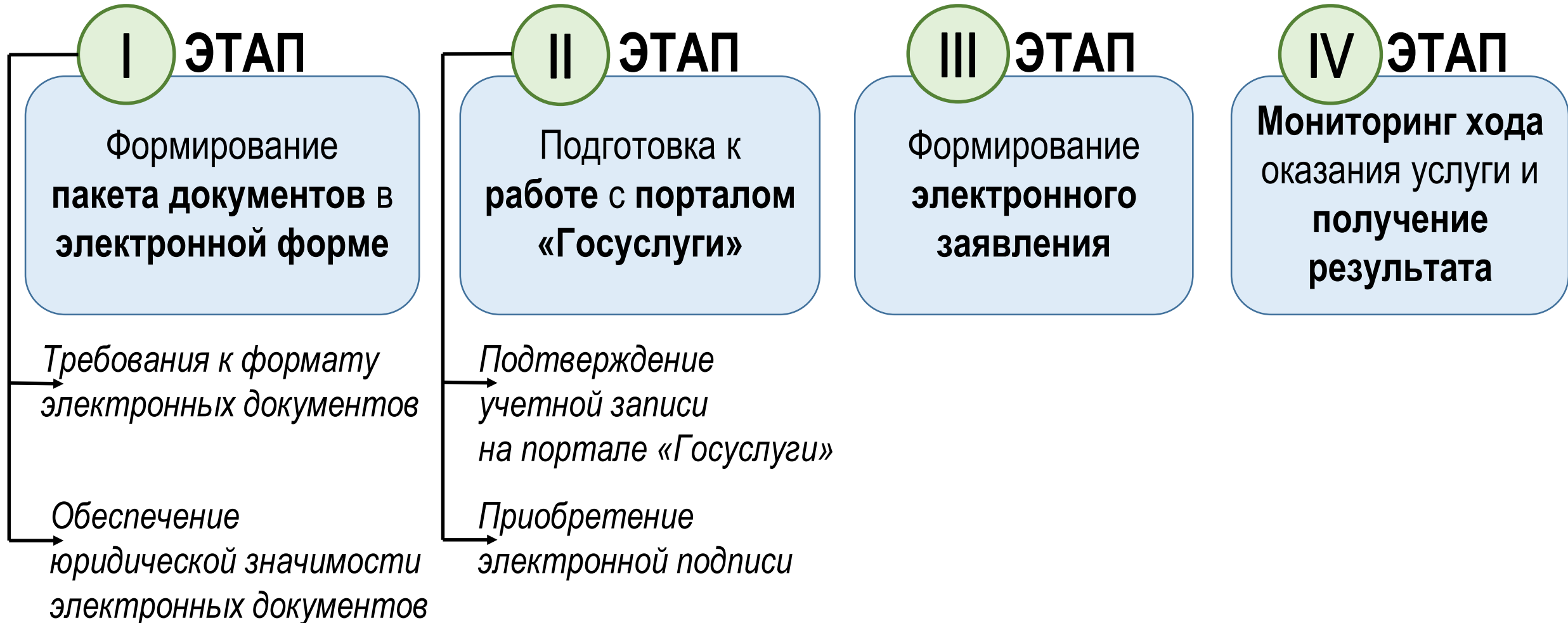
*Разрешение на строительство*



*Разрешение на ввод объектов в  
эксплуатацию*



## Этапы получения услуги в электронном виде





## Способы формирования электронного документа



**Обращение** в уполномоченный **орган власти** (организацию), который выдал оригинал документа на бумажном носителе, **для получения оригинала электронного документа, подписанного ЭЦП**

**Сканирование с оригинала документа** с сохранением ориентации оригинала документа в разрешении **300 dpi** (масштаб 1:1)



## Режимы сканирования с оригинала документа на бумажном носителе

✓ «черно-белый» (при отсутствии в документе графических изображений и (или) цветного текста)

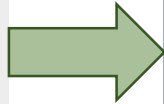
✓ «оттенки серого» (при наличии в документе графических изображений, отличных от цветного графического изображения)

✓ «цветной» или «режим полной цветопередачи» (при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста)



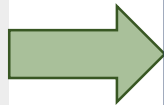
*Требования к формату электронных документов, предоставляемым для получения разрешения на строительство и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию*

doc, docx, odt



для документов с текстовым содержанием,  
не включающим формулы

pdf



для документов с текстовым содержанием, в том числе  
включающих формулы и (или) графические изображения, а  
также документов с графическим содержанием



## Получение подтвержденной учетной записи на портале «Госуслуги»

1 Регистрация **Упрощенной** учетной записи

Вход в Госуслуги

Войдите или зарегистрируйтесь,  
чтобы получить полный доступ  
к электронным госуслугам

Войти

Зарегистрироваться

2 Подтверждение личных данных — создание **Стандартной** учетной записи

3 Подтверждение личности — создание **Подтвержденной** учетной записи



## Усиленная квалифицированная электронная подпись

Заменяет собственноручную подпись уполномоченного лица и печать, т.к. обладает **ОДИНАКОВОЙ** юридической силой, что и реквизиты бумажного документа.



**Доверенность**, подтверждающая правомочие на обращение за получением государственной или муниципальной услуги, **выданная организацией**, удостоверяется усиленной квалифицированной электронной подписью **правомочного должностного лица организации**, а **доверенность, выданная физическим лицом**, - усиленной квалифицированной электронной **подписью нотариуса**.

Для некоторых носителей электронной подписи нужно установить специальную программу – криптопровайдер

Актуальный список аккредитованных удостоверяющих центров размещен на официальном сайте Минкомсвязи России (<http://minsvyaz.ru/ru/activity/govservices/2/>)





## Заполнение электронного заявления

### ЗАЯВЛЕНИЕ

В соответствии с частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу выдать разрешение на строительство

- впервые
- взамен ранее выданного разрешения на строительство

Прошу выдать разрешение на

*Указывается один из перечисленных видов строительства (реконструкции), на который оформляется разрешение на строительство*

- Строительство объекта капитального строительства
- Реконструкция объекта капитального строительства
- Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)
- Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)
- на отдельные этапы строительства

Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции

Наименование проектной организации

Реквизиты проектной документации

Правоустанавливающий документ на земельный участок

Правоустанавливающий документ на земельный участок

необязательно

Номер документа

необязательно

Дата выдачи документа

необязательно

Правоустанавливающий документ на земельный участок

Перетащите файл сюда или [загрузите вручную](#)

необязательно

*Загрузка правоустанавливающего документа на земельный участок обязательна в случае его отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости  
Для загрузки выберите файл с расширением pdf, doc, docx, jpg, jpeg, xls,xlsx, png, mdi, tiff, odt, ods, zip. Максимально допустимый размер файла — 1048576 Кб.*

Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство

Номер градостроительного плана

Дата утверждения

Градостроительный план земельного участка

Перетащите файл сюда или [загрузите вручную](#)

необязательно

*Для загрузки выберите файл с расширением pdf, doc, docx, jpg, jpeg, xls,xlsx, png, mdi, tiff, odt, ods, zip. Максимально допустимый размер файла — 1048576 Кб.*



## Мониторинг хода предоставления услуги

Все <b>2</b>	Платеж <b>1</b>	Заявление	Черновик	Госпочта <b>1</b>
--------------	-----------------	-----------	----------	-------------------

	<b>Портал Госуслуг</b> Оплатите налоги на имущество физлиц, землю и транспорт	🕒 29.11.2017 16:17 >
	<b>Платеж проведен.</b> налог на имущество физических лиц	3 271 ₽ 🕒 23.11.2017 21:34 >
	<b>Черновик заявления</b> «Получение разрешения на строительство»	🕒 01.11.2017 11:17 >
	<b>Черновик заявления</b> «Получение разрешения на строительство»	🕒 01.11.2017 09:37 >
	<b>Черновик заявления</b> «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства»	🕒 19.10.2017 15:08 >
	<b>Черновик заявления</b> «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства»	🕒 19.10.2017 15:06 >
	<b>Портал Госуслуг</b> Добро пожаловать в ГИС ЖКХ	🕒 14.10.2017 18:01 >



## Получение результата услуги



Документ в электронном виде  
в Личном кабинете на портале «Госуслуги»

Документ на бумажном носителе,  
необходимо обратиться в орган,  
предоставляющий услугу



Благодарю за внимание!